



Ref: TH006 Meriggio Barn

LUCCA

046007LTN0150

BESCHRIJVING

Dit heerlijke vakantiehuis in Toscane was vroeger een hooischuur. Jaren geleden is het omgebouwd tot een woonhuis met alle comfort. Het huis ligt prachtig in het glooiende landschap en heeft een tuin van totaal 5000m², met olijfbomen, een privé zwembad en een voetbalveldje. Huis is geschikt voor 8, eventueel 9 personen. Beneden is de grote woon- eetkamer en de keuken. Via openslaande deuren loopt u de tuin in en naar de veranda, waar u heerlijk in de schaduw geniet van het uitzicht. Bij het terras is een pizza-oven. U kunt zelf aan de gang, maar we kunnen ook een kok regelen, die de lekkerste Toscaanse gerechten voor u maakt! Ook op de begane grond vindt u de bijkeuken, met daarin de wasmachine. Er is tevens een gastentoilet. Op de bovenverdieping bevinden zich de 4 slaapkamers: Eén 2-persoons slaapkamer met badkamer ensuite voorzien van een jacuzzi. Verder een slaapkamer met twee 1-persoons bedden waarvan een 2-persoonsbed gemaakt kan worden. Eén slaapkamer met twee franse bedden (140 breed), een badkamer met bad, en één slaapkamer met een 2-persoonsbad + badkamer ensuite. Alle slaapkamers en de woonkamer zijn voorzien van airconditioning. In de tuin ligt een mooie privé zwembad van 6 x 12 meter en uiteraard ligbedden, tuinstoelen en tafels. Voor het huis is parkeergelegenheid, er zijn een paar fietsen beschikbaar en er is een tafeltennistafel.

- Luchthavens: Pisa 42 km, Firenze 60 km, Genua 180 km, Milaan 354 km, Roma 360 km
- Treinstation: Pescia 6 km, Lucca 12 km
- Snelweg: A11 afslag Capannori 7 km
- Attracties binnen 100 km: Lucca, Pisa, Cinque Terre, Versilia strand, Forte dei Marmi, Firenze, Massa Carrara
- Diensten en winkels: Montecarlo in Toscane 3 km, Porcari 4 km, Lunata 6 km
- Strand: Tyrreense Zee 43 km

Opmerkingen: Huurprijzen zijn inclusief linnengoed, eerste schoonmaak, gas om te koken en warm water. Verwarming wordt extra in rekening gebracht op basis van gebruik of vaste kosten. Toeristenbelasting is niet bij de huurprijs inbegrepen. Aankomsttijd is vanaf 16.00 uur met de procedure voor zelf inchecken. Afhankelijk van de beschikbaarheid is meestal een babybedje en een kinderstoel gratis. Aankomst vanaf 16:00 uur. Vertrek tussen 08:00 en 10:00 uur. Zwembad geopend van 1 mei tot 1 oktober. Te betalen bij boeking met de huurprijs: Eindschoonmaak (verplicht): 200,00€ Ter plaatse te betalen. Niet inbegrepen in de huurprijs: Restitueerbare borg per creditcard (verplicht): 800,00 € Elektriciteit: € 0,70 per kWh. Inbegrepen in de huurprijs: Beddengoed en handdoeken (eerste set) Internetwifi

Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand** m2: **220**

huis / Villa

m2 perceel: **5000** Afstand naar de zee: **45 km**

Bouwjaar: Type zwembad: **Prive**

Uitzicht: **Uitzicht op de velden**

Karakteristieken

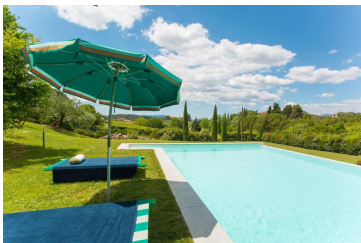
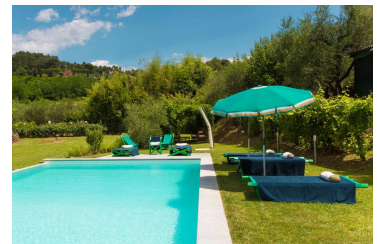
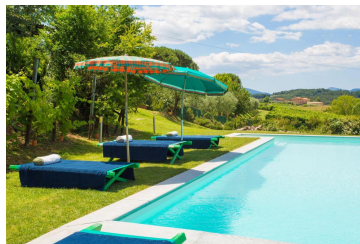
Aantal slaapkamers: **3** Toiletten: **1** Badkamer met ligbad: **2**
Badkamer met douche: **1** Tweepersoons bedden: **2** Eenpersoons bedden: **4**
Stapelbedden: **0** Kinderbed: **0** Slaapbank: **0**
Keuken type:

Andere karakteristieken

Terras Tuin Parking

Uitrusting

typology_id Aircondition Keuken uitrusting
Theepot Afwasmachine Oven
Micro-wave Koffie machine Ijskast
Wasmachine Strijkijzer TV
Internet WIFI Terras meubelen
Tuinmeubelen



Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
---------	-------	------------------