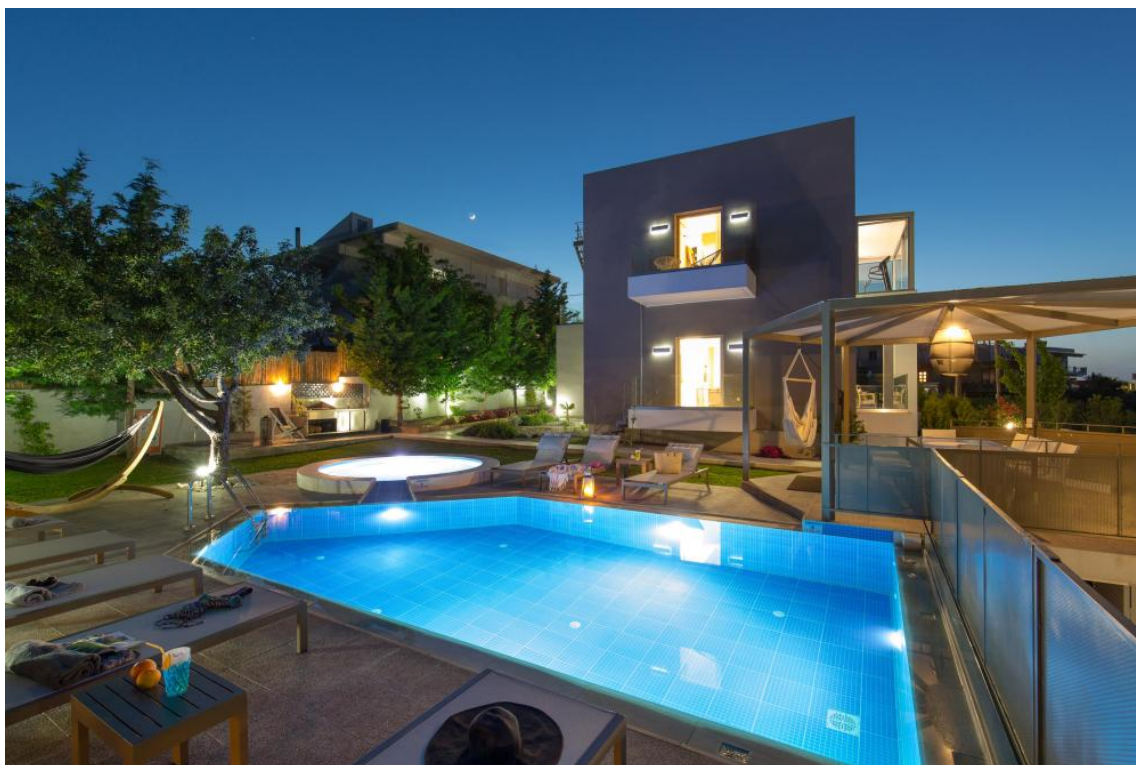




Ref: EGT-013 Villa Kastellakia RETHYMNON

BESCHRIJVING

Onze villa Villa Kastellakia werd gebouwd in 2015 op het eiland Kreta en begon in hetzelfde jaar te werken als een gemeubileerde toeristenresidentie. De villa met twee verdiepingen is geschikt voor maximaal 10 gasten (8 personen in bedden en 2 in uitschuifbare bedden). Door de uitrusting, de faciliteiten en de ligging kan de villa het gehele jaar gehuurd worden. Plaats De villa is gelegen in het gelijknamige gebied van Kastellakia aan de rand van de stad Rethymno. Gelegen in een afgelegen buurt, maar slechts drie minuten rijden van het stadscentrum en het strand, biedt de villa volledige rust en een verscheidenheid aan faciliteiten, voor degenen die kennis willen maken met de vele ritmes van het eiland en een ander tempo van het leven. Toegang De villa is gelegen op een heuveltop, met uitzicht op de sprankelende Kretenzische Zee, op slechts 2,6 km van het historische en commerciële centrum van Rethymno. De afstand tot het zandstrand is slechts 1,5 km en op 3,2 km afstand ligt het dichtstbijzijnde en grootste ziekenhuis. Ook ligt de villa op 81,5 km afstand van de luchthaven van Heraklion en op 72,4 km afstand van de luchthaven van Chania. De haven van Chania ligt op 66,7 km afstand en de haven van Heraklion ligt op slechts 79,3 km afstand. Auto is vereist en als u wilt, kunnen we een ophaalservice regelen tegen een vriendelijke prijs. Interieur Het interieur van de villa met 2 verdiepingen is perfect voor ansichtkaarten, met prachtige minimalistische details. Meer specifiek bestaat de villa uit 4 slaapkamers en 3 badkamers. De hoofdingang leidt naar een lichte en ruime open woon- en eetkamer, waar u kunt ontspannen met comfortabele banken met kussens, een open haard en alle moderne gemakken zoals 42"TV, DVD-SPELER, JBL, Wi-Fi. Vanuit de woonkamer is er directe toegang tot de

hoofdveranda, de parkeerplaats, het zwembad en de tuin. Op de begane grond vind je ook een kantoorruimte met een heerlijk bureau, waar je met behulp van de verschillende folders die wij verstrekken je dagelijkse uitstapjes kunt organiseren. Foto's zijn niet voldoende om u een algemeen gevoel te geven, ze helpen u alleen een mentaal beeld te creëren. De waarheid is dat een groot deel dat deze villa onweerstaanbaar maakt voor uw vakantie, in andere dingen ligt. Slaapkamers Alle slaapkamers zijn tot in het kleinste detail uitgerust met slaapliefhouders in gedachten. We beloven een perfecte nachtrust, aangezien de matrassen op elk van de bedden van luxueus biologisch materiaal zijn en je tegelijkertijd kunt kiezen uit ons assortiment kussens die voor een knusse toets zorgen. De hoofdslaapkamer en de slaapkamer op de begane grond zijn bevoorrecht met een en-suite badkamer, terwijl de andere twee een badkamer delen. Het is vermeldenswaard dat een slaapkamer op de begane grond met zijn ensuite badkamer voldoet aan de specificaties voor personen met een handicap. Alle slaapkamers zijn uitgerust met airconditioning en grote ramen voor licht, frisse lucht en een prachtig uitzicht. specifiek, • Slaapkamer 1 - Master (1e verdieping) is voorzien van een tweepersoonsbed, en-suite badkamer - hydromassage douchecabine. • Slaapkamer 2 (1e verdieping) is voorzien van een tweepersoonsbed, gedeelde badkamer - hydromassage douchecabine. • Slaapkamer 3 (1e verdieping) is voorzien van 2 eenpersoonsbedden, gedeelde badkamer - hydromassagedouchecabine. • Slaapkamer 4 (begane grond) is voorzien van een tweepersoonsbed, en-suite badkamer - toegankelijk voor rolstoelgebruikers, ideaal voor ouderen of mensen met een handicap. Keuken In de slim ontworpen en volledig uitgeruste open keuken heeft u de mogelijkheid om uw eigen maaltijd te bereiden die u kunt nuttigen in de superieur ingerichte eetzaal of in de kiosk naast het zwembad. Voorzieningen keuken: Koffiefilterapparaat, Espressomachine, Magnetron, Broodrooster, Koelkast, Elektrisch fornuis, Waterkoker, Potten, Pannen, Servies en bestek, Vaatwasser, Waterkoker, Theepot, Kinderstoel. Eerste verdieping Een trap leidt naar de bovenverdieping waar een wasruimte met was- en droogmachine tot uw beschikking staat. Ook vindt u in de kasten een EHBO-does, een kluisje, een strijkplank, strijkijzer, föhn en een klerhanger. Op dezelfde verdieping kunt u genieten van uw eigen jacuzzi en vindt u ook een volledig uitgeruste fitnessruimte. Het beste deel van de verdieping zijn de oneindige ramen, waardoor u kunt genieten van de prachtige en rustige natuur en het uitzicht op zee. Buitenshuis De buitenruimte van 600 m² is privé en wordt aangevuld met een glinsterend privézwembad van 36 m² voor volwassenen en een peuterbad van 13 m². Behalve de bouwkwiteit en het uitstekende ontwerp, biedt de villa ook een schaduwrijke kiosk naast de zwembaden, waar u kunt genieten van uw smakvolle lunch. Er is ook een moderne roestvrijstalen barbecue waar u een maaltijd in de buitenlucht kunt bereiden met verse Kretenzische kruiden uit onze tuin. Eindelijk, als de zon ondergaat, kunt u ontspannen in de hangmat of op de ligbedden, een boek lezen en genieten van de geur van olijfbomen, oregano en tijm die groeien in de prachtige tuin met gazon. Het eetgedeelte buiten biedt oneindige momenten onder de warme zon, terwijl u geniet van het verbluffende uitzicht, of 's nachts onder de bruisende verlichting van de sterren. Op verzoek en tegen een toeslag is er ook een verwarmd privézwembad beschikbaar. Villa-hoogtepunten □ Speelkamer Ontworpen met kinderen in het achterhoofd, op het lagere niveau vindt u een kamer vol met spelletjes, die kinderen en volwassenen bezig zullen houden. Deze volledig georganiseerde speelkamer is voorzien van een 50-inch tv, spelletjes voor alle leeftijden, zoals een "Garlando"-voetbaltafel, bordspellen en een groot schoolbord waar onze jongere gasten kunnen proberen het op te nemen tegen Picasso. □ Kussenmenu Omdat onze drijfveer ligt in uw welzijn en tevredenheid en uw slaap op onze prioriteitenlijst blijft staan, kunt u het perfecte kussen kiezen voor een goede nachtrust waarmee u ten volle kunt genieten van uw verblijf. □ Fitnessruimte en jacuzzi Om niets van uw dagelijkse gewoonten te missen, kunt u trainen in de volledig uitgeruste fitnessruimte of u kunt zich ook vermaken met een jacuzzi. Tijdens uw work-out of de jacuzzi kunt u via de oneindige ramen genieten van het zeezicht en de natuur. □ Verwarming zwembad Als u tijdens een koude dag wilt genieten van het zwemmen, of als u ervoor kiest om onze villa tijdens de wintermaanden te bezoeken, zal een verwarmd zwembad uw droom waarmaken, aangezien we niet willen dat u uw plezier en comfort verlaat vanwege het weer. Speciale voorzieningen: Gratis Wi-Fi internettoegang in alle binnen- en buitenruimtes, eigen parkeerplaats (max. capaciteit 4 auto's), autonoom verwarmingssysteem (vloer) en airconditioning in elke kamer, een slaapkamer met en-suite badkamer voor personen met een handicap en speciaal ontworpen opritten voor gemakkelijke toegang tot de buitenruimtes. Op verzoek kunnen we een babybedje en een kinderstoel leveren voor onze kleine gasten. Speciale voorzieningen op aanvraag tegen meerprijs Op verzoek kunnen wij zorgen voor: transfer van en naar de luchthaven, auto-fietsverhuur, babysitting en entertainment van kinderen in een speciaal ontworpen ruimte (speelkamer), noodcontact voor artsen (in geval van ziekte), personal trainer voor yoga in een speciaal ontworpen ruimte (gym), traditioneel ontbijt met Kretenzische producten, BBQ-avond door chef-kok Cocktailavond met Kretenzische kruiden



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

en drankjes aan het zwembad van een barman. We staan voor, tijdens en na je verblijf voor je klaar om de ultieme vakantiedroom waar te maken! Tarief ontbijt 15 eur/pp Tarief verwarmd zwembad 100 eur/per dag (De villa moet minimaal 2 dagen voor aankomst worden geïnformeerd om de gewenste temperatuur te bereiken) De 2 extra dagen voor de zwembadverwarming zijn extra kosten voor de klanten.



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



Algemeen

Type van eigendom: **Vrijstaand** m2: **0****huis / Villa**m2 perceel: **0**Afstand naar de zee: **1,5 km**

Bouwjaar:

Type zwembad: **Prive**Uitzicht: **Zeezicht**

Karakteristieken

Aantal slaapkamers: **4** Toiletten: **3** Badkamer met ligbad: **0**Badkamer met douche: **3** Tweepersoons bedden: **3** Eenpersoons bedden: **2**Stapelbedden: **0** Kinderbed: **0** Slaapbank: **0**

Keuken type:

Andere karakteristieken

Balcon
Parking

Terras

Tuin

Uitrusting

typology_id

Inbouw kasten

Oven

Ijskast

Strijkijzer

WIFI

Tuinmeubelen

Safe

Verwarming

Keuken uitrusting

Micro-wave

Wasmachine

TV

Barbecue

Ligstoel

Mixer

Aircondition

Afwasmachine

Koffie machine

Droog machine

Internet

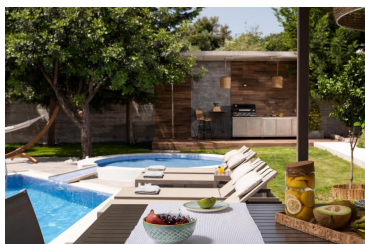
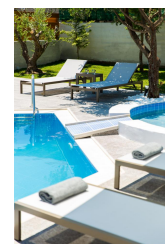
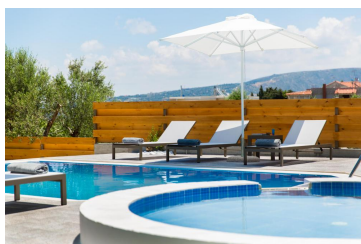
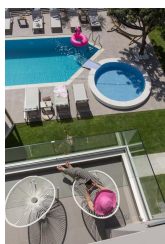
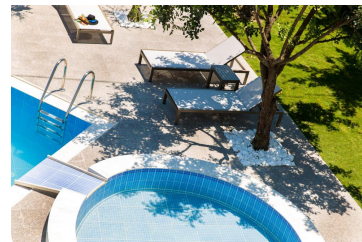
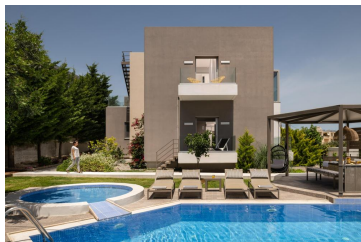
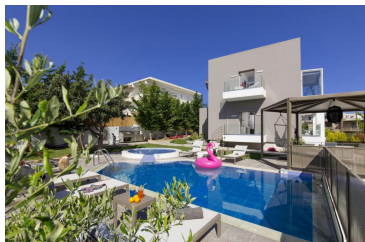
Terras meubelen

Alarm



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com



Comfortvilla - Villaexpert B.V.
Van der Zaenlaan 44
1215 SJ Hilversum
The Netherlands

www.comfortvilla.com
info@comfortvilla.com
Tel. +31 85 877 24 12

Seizoen	Prijs	Minimum verblijf
---------	-------	------------------



Comfortvilla - Villa Expert B.V.
KvK: 32140817 BTW: 819971509B01 IBAN: NL09 RABO 0372 2421 46 (BIC code: RABONL2U)



www.comfortvilla.com